

На основу члана 34. Статута Јавног предузећа Спортски центар „Нови Београд“ а у складу са чланом 3. и 4. Правилника о начину и поступку давања непокретности у закуп и Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр.24/2012, 48/2015 и 99/2015), Комисија за пословни простор Јавног предузећа Спортски центар „Нови Београд“, из Новог Београда, Аутопут 2., објављује:

ОГЛАС

За прикупљање писаних понуда ради давања у закуп пословног простора

ЈП Спортски центар „Нови Београд“ (у даљем тексту Спортски центар) спроводи поступак јавног оглашавања давања у закуп пословног простора :

1. Простор у објекту СРЦ“11 Април“, бр.7 површине 23 м², са почетним износом закупа од 817 РСД по 1м².
2. Простор у објекту СРЦ“11 Април“, бр.8 површине 24 м², са почетним износом закупа од 817 РСД по 1м².

Услови давања у закуп:

- Закупнину за коришћење простора закупац плаћа месечно на почетку сваког месеца за текући месец у року од 10 дана од дана испостављања фактуре.
- Период давања простора у закуп је шест месеци.
- Није дозвољено давање предметног простора другоме у подзакуп.
- Намена простора: канцеларијски простор.
- Простор се даје у закуп у виђеном стању. Трошкови опремања простора, уређаја и инвентара спадају на терет закупца без права потраживања трошкова од стране Спортског центра.
- Као обезбеђење плаћања при закључењу уговора доставља се регистрована меница и менично овлашћење.
- Критеријум за избор најповољније понуде је највиша понуђена цена.

Пријава, која се доставља обавезно садржи:

- Доказ о уплатама депозита и трошкова оглашавања, износ закупнине која се нуди, за **физичка лица**: име и презиме, адреса, број личне карте, јединствени матични број грађана, за **предузетнике**: име и презиме предузетника, адреса, број личне карте, јединствени број грађана, назив радње, матични број, за **правна лица**: назив и седиште, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве, односно понуде.

Понуђач пре достављања понуде, може непосредно да изврши увид у простор који се даје у закуп. Простор се може видети почев од дана објављивања овог огласа уз претходну најаву. Све информације у вези Огласа могу се добити на телефон: 011/2607-491.

Конкурсна документација може се преузети на сајту предузећа www.scnovibeograd.rs

Понуђач је дужан да изврши уплату у износу од 1.000 динара, на име трошкова оглашавања, бесповратно и 10.000 динара на име озбиљности понуде на рачун бр.160-926538-94 Банка Интеса.

Повраћај депозита учесницима Огласа који нису изабрани извршиће се најкасније у року од 15 дана од дана доношења одлуке Надзорног одбора о избору закупца.

Депозит изабраног Закупца служиће као аванс за прерачунати закуп.

Пријава на Конкурс, подноси се поштом или лично у Управи Спортског центра, канцеларија бр.2., у ул. Аутопут 2.,Нови Београд, радним даном од 08,00 до 15,00 часова, закључно са 01.09.2017. године, до 12,00 часова.

Отварање понуда биће одржано дана 01.09.2017.године, у Управи спортског центра у канцеларији бр. 3. у ул. Аутопут 2. у 13.00 часова.

Понуде се подносе, на прописаном обрасцу из конкурсне документације, на адресу:

**Јавно предузеће Спортски центар "Нови Београд", Аутопут 2., Нови Београд, са
назнаком "Понуда за закуп пословног простора бр. _____ у објекту СРЦ"11 Април",
-НЕ ОТВАРАТИ".**

Неблаговремене и непотпуне понуде неће се узети у разматрање. Одлуку о избору најповољније понуде за закуп пословног простора Спортски центар ће донети најдаље у року од 15 дана од дана истека рока за подношење понуда и исту доставити свим учесницима који су доставили благовремене и потпуне понуде.